Bid Book: V2

بسم الله الرحمن الرحيم

ބީލަން ފޮތް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގައި އަލަށް ގެނެވިފައިވާ ސްވިމިންގް ޓްރެކް ބާއްވާ ސަރަހައްދު ތަރައްޤީކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން

Development of New Swimming Track Area

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރ: PC-266/2025/W-54

އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2025/284

އިޢުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 27 ނޮވެމްބަރ 2025

ބީލަންފޮތުގެ ވޮލިއުމް: ވޮލިއުމް 2

ބީލަން ފޮތް އިސްލާހުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 09 ޑިސެމްބަރ 2025

ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޅުދުއްފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1

ބިޑް ޑޭޓާ

ރިފަރެންސް ނަންބަރު	ބިޑާއި ގުޅޭ ރިފަރެންސްތައް
1.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގައި އަލަށް ގެނެވިފައިވާ ސްވިމިންގ ޕޫލް ބާއްވާ ސަރަހައްދު ތަރައްޤީކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2025/284 އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 27 ނޮވެމްބަރު 2025 (ބުރާސްފަތި)
8.1	ބިޑަށް ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 27 ނޮވެމްބަރު 2025 (ބުރާސްފަތި) ން 10 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުދަ) ގެ 11:00 އަށް އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯނު ނަންބަރު : 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192
9.1	ޕްރީ ބިޑް މީޓިން (މައުލޫމާތު ސެޝަން): ތާރީޚް: 3 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުދަ) ގަޑި: 11:00 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	ސުވާލުފޮނުއްވާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 9 ޑިސެމްބަރު 2025 (އަންގާރަ) ގަޑި: 11:00 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ގުޅުއްވާނީ ފޯނުކޮށް އެޑްރެސް: ނަން: ޝިފާނާ އަބްދުއްރަޙީމް، މަޒީނާ ޙަސަން އަދި އާއިޝަތު ނަޒީހާ މުޙައްމަދު ފޯނު ނަންބަރު: 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192 އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity.gov.mv އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
13.1	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
17.1	ބިޑް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 11 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުރާސްފަތި) ގަޑި: 11:00 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
19.1	ބިޑް ހުޅުވުން: ތާރީޚް: 11 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުރާސްފަތި) ގަޑި: 11:00 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
22.1	ބިޑުތަކަށް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 4 ގައި އެވަނީއެވެ.
30.1	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: 400.00ރ (ހަތަރުސަތޭކަ ރުފިޔާ) ފައިނޭންސިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުމުގެ އަސްލު
32.1	ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅާ އަގުގެ 2.5%

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު

1. ބީލަމުގެ ތައާރަފު

1.1 މިއީ ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގައި އަލަށް ގެނުވިފައިވާ ސްވިމިންގް ޕޫލް ބޭއްވާ ސަރަހައްދު ތަރައްޤީކޮށްދިނުން ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލެވޭ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ބީލަން ސިޓީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް

2.1 ބީލަން ހުށަހެޅިދާނެފަރާތަކީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.

2.2 މަތީގައިވާ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ސިޓީގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަން ހުށަހަޅަންވާގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން

3.1 ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓު ގައިވާ ތަރުތީބުން ލިޔުންތައް ހިމަނައިގެން ތައްޔާރުކޮށް ހިރަސްޖަހާ ނުވަތަ ބައިންޑް ކުރެވިފައެވެ.

3.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއެކު ދިވެހިބަހާ ނަމޫނާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓެއްގެން (ފަރުމާ ފޮންޓް ފަދަ / Times New Roman) ބޭނުން ކުރެވިގެން. ނުވަތަ އަތުން ލިޔެފައިވާނަމަ ފުރިހަމަ ކިޔަން އެނގޭ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްޙާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވިފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފްޙާއެއްގައި ފުލް އިނީޝަލް ސަފްޙާގެ ތިރީގައި ޖަހާ ސަފްޙާތަކުގެ އަދަދު އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފްޙާ ނަންބަރުވެސް ޖަހަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކޮމްޕެނީތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރައްވަނަމަ އެ ފަރާތަކުން ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރައްވަނަމަ އެ ފަރާތަކުން ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރައްވަނަމަ އެ ފަރާތަކުން ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވިޔަފާރިވެރިޔާ ނޫން ފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރައްވަނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރައްވާނީ، ޖެނެރަލް ބޯޑުގެ ފަރާތަކުންވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.

4. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގުތައް 4.1 ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބީލަން ބާތިލު ކުރުމުގެ އަދި 5.1 ބީލަން ބަލައިގަތުމުގެ ކުރިން ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ތާރީޚާ ހަމައަށް ކުރީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް ބާތިލްކުރެވިދާނެއެވެ. މިގޮތުން ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް 6.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލުގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްގައި ފައިސާއާއި ހިސާބުތަކާ ބެހޭ އެހީތެރިކަމުގެ ޖިނާޔީ ކަމެއްގެ މައްސަލައެއް ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ މައްސަލައާއި ސަރުކާރުގެ އޮފީސްތަކުގެ މައްސަލައެއް ނުވަތަ އެ ކޯޓުގެ އަމުރުތަކެއް ލާޒިމު ކުރާ މައްސަލައެއް ކުރިޔަށް ވިޔަފާރިއަކުން އެއްބަސްވެ އެއްވެސް ގޮތަކުން، އެކަމުގެ ސާފު މައްސަލައެއް އޮންނަ ފިޔަވަޅުގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2 މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މައްސަލައެއް ދެކެންހުރި ބަޔާނެއްކަމަށް ބެލެވޭނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ގައި، "ކޮރަޕްޓް ޕްރެކްޓިސް"

ނުވަތަ "ކޮލީގް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތެއްގެ ތަރަފް ހިމެނޭ ގޮތަށެވެ.

(ނ) ބީލަމުގެ ލިޔުންތައް

7. ބީލަން ފޯމު ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

7.1 ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނޭ ބިޑީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެޑެންޑަމްތަކެވެ.

7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)

7.1.5 ކޯޓޭޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)

8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން

8.1 ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައިވާ ލިންކް ގޫގުލްފޯމުން ރަޖިސްޓްރީވާންވާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.2 އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް ދީފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ނޯޓުކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން

9.1 މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނާނީ އެކަން "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށެވެ.

9.2 ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅުއްވުން، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވޭނެއެވެ.

9.3 މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ދެކޮޅު ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރަން ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ލިޔުމުން ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން

10.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކައުންސިލުން ގެނެވޭނެ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެޑެންޑަމެއް (އެއް/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.

10.2. 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެލޮޓްމަންޓްލެޓަރ ބިޑްގެ ބައެއްކަމެވެ. އަދި އެ އެގްރީމެންޓު ބިޑްގެ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ބާއްވާ ފޯރަމްތަކުން އިޖުލާސް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އެކުއެން ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ނ) ބިޑް ތައްޔާރުކުރުން

11. ބިޑުގައި ބޭނުން ކުރާ ބަސް

11.1. ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބިޑް ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބިޑާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

12. ބިޑުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

12.1. މި ބިޑުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

13. އަގު ހުށަހެޅުން

13.1. ބިޑުގައި ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބިޑް ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބިޑް ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން) ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީއާއެކު) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހެޅި އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީއާއެކު) ޖަހާފައިވާ އަގެވެ.

14. ބިޑުގެ މުއްދަތު

14.1. ބިޑުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.

15. ބިޑާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

15.1. ބިޑާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ރ) ބިޑް ހުށަހެޅުން

16. ބިޑް ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

16.1. ބިޑް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިންގަނޑަކަށް ނުހުށަހާ ބިޑެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

16.2. ސިޓީ ކައުންސިލުގެ ބޯޑުގައި ބިޑުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.

16.3. ސިޓީ ކައުންސިލުގެ ކަރެސްޕޮންޑެންސް މަތީ ކަނުގައި ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަންބަރު ލިޔެފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ.

16.4. ހުށަހަޅާ ބިޑުތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ ކައުންސިލުގައި ބިޑް ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

17. ބިޑް ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

17.1. މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބިޑުތައް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސުންގަޑި ބިޑް ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

17.2. މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސަވައިފިނަމަ ބިޑް ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކީ ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބިޑް ޝީޓްގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

17.3. އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބިޑްތަކާއި މެދު އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

18.1. ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބިޑުތަކެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ބ) ބިޑް ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޓްކުރުން

19. ބިޑް ހުޅުވުން

19.1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބިޑްތަކެއް ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައިވާ ވަގުތު ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބިޑް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައި ބިޑް ޝީޓްގައިވާ ތާރީޚުގައެވެ.

19.2. ބިޑް ހުޅުވުން އޮންލައިން ބިޑް ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އުޞޫލުގައެވެ.

19.3. ބިޑް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސަވައިފިނަމަ ބިޑް ހުޅުވުން އޮންލައިން ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބިޑް ޝީޓްގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

20. ހުށަހަޅާ ބިޑުތަކުގައިވާ ކުށްތައް އިސްލާހުކުރުން

20.1. ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބިޑްތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލަތައް އުފެދިނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2. ބިޑުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔުއްވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، އެދެ އަދަދުތަކުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔުއްވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21. ބިޑްތަކަށް ޕޮއިންޓްދިނުމާއި ބިޑްތަކުގެ ޓްރާންސްޕެރަންސީ ކަނޑައެޅުން

21.1. ބިޑްތަކަށް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބެލޭނެއެވެ.

21.1.1 ބިޑަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން

22.1.3 ބިޑުގައިވާ އުސޫލުތަކަކީ އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން (ޓްރާންސްޕެރަންސީ)

22. ބިޑްތަކަށް އިވެލުއޭޓް ކުރުން

22.1. ހުށަހަޅާ ބިޑްތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބިޑްތަކެވެ.

23. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން

23.1 ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑުން ބަލައިގެން އެންމެ މަތިން މާކްސްލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.

24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 2022-23)

24.1 ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއާއި 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ހަވާލުކުރުމުގައި، ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) ފާސްކުރި ބީލަންފޮތުގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންފޮތުގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، ދެން ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި އުސޫލުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތް ނަމަ، ފާސްކުރި ބީލަންފޮތުގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންފޮތުގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، ދެން ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އުސޫލުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތް ނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި އުސޫލުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތް ނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.2. ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުދި ޕްރޮޕޯޒަލްތަކުން ހުށަހެޅުމުގައި ބިޑުގައިވާ ޖުމްލަ އަގަކު ކުރަން ވާނެއެވެ.

(ހ) އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތަކުން ފާސްވި ބިޑިންޕްރޮސެސްގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގާއި، އެ ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގުގެ ތަފާތު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ބިޑަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބިޑެއް ނެތްނަމަ، ފާސްވި ބިޑިންޕްރޮސެސްގެ ތެރޭގައި އެ ދަރަޖަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ދަރަޖައިން ނިސްބަތްވާ ބިޑިންޕްރޮސެސްގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރެވުނު ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގާއި، އެ ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގުގެ ތަފާތު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ދަރަޖައަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތަކަށް ބިޑަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބިޑެއް ނެތް ނަމަ، ފާސްވި ބިޑިންޕްރޮސެސްގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭ ކަމުގައިވާނަމަ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑިންޕްރޮސެސްގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގާއި، އެ ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގުގެ ތަފާތު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތަކަށް ބިޑަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށް ނުވާ ހާލަތެއްގައި ބިޑު ފެތޭ ބިޑުގެ ނަންބަރަށް، އެންމެ މަތިން ނަންބަރު ކުރެވިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތަކަށް ބިޑަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ބ) މި އަކުރުގެ (ހ)، (ށ)، (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފިޔަވާ ބީޗުގެ ނުވަތަ، އެންމެ މަތިން ރާއްޖެ ކުރިމަތިވާ ފަރާތަށް ބީޗުން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

25. ބީޗްފްރަންޓް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

25.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ފަޅު ސަރަހައްދުތަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔާފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނެ ގޮތްތައް، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

(ހ) ބީޗްފްރަންޓަކީ އަތިރިމަތި ފަޅުރަށް ނަމަ، އެ ފަޅުރަށެއްގެ ދާއިރާ އެއްކޮށް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

(ށ) ބީޗްފްރަންޓަކީ ފަޅުރަށަށް ނުވާ ވިޔާފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔާފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔާފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލަންވާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

1. ބީޗްފްރަންޓަކީ އަތިރިމަތި ފަޅުރަށް ނަމަ، ބީޗަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަޅުރަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދާއިރާ އެއްކޮށް؛ ނުވަތަ

2. ބީޗަކަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ވިޔާފާރިއެއް ނަމަ، ބީޗަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔާފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް؛ ނުވަތަ

3. ބީޗަކަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔާފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔާފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށެވެ.

26. ބީޗެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

26.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ބީޗެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

(ހ) ވަކި ރަށްރަށަށް ނިސްބަތްކޮށްދޭން ހުށަހަޅާ ބީޗު އެ ރަށްރަށަށް ނިސްބަތްކޮށްދިނުން.

(ށ) ވަކި ރަށްރަށަށް ހަމަޖައްސާދޭން ހުށަހަޅާ ބީޗު އެ ރަށްރަށަށް ނިސްބަތްކޮށްދިނުން.

(ނ) އަތޮޅުތެރޭގައި ގައިމުވެފައި ހުރި ދަތުރުތަކުގެ ޒަރީޔާއިން ހުށަހަޅައި ދާ ބީޗުތަކެއް އެ ޒަރީޔާ ގައިމުވެފައި ހުރި ރަށްރަށަށް ނިސްބަތްކޮށްދިނުން.

(ރ) އެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުން ގިނަ ހުށަހެޅުމެއް ނިސްބަތްވާކަމަށް ހުށަހަޅާ ބިޑުތަކުގައި އެ ބިޑުތަކުގައި ހިމެނޭ އަދި އެ ބިޑަރުކުން މަސްއޫލިއްޔަތު ހުރިހާ ހުށަހަޅަން ނިސްބަތްވުން.

27. ބިޑްތައް ކޮންސަލްޓް ކުރުން

27.1. އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބިޑް ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މައުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ބިޑްތައް ބަލައިގަތުމުގެ އިވެލުއޭޝަން ފޯރާމަށް ލިބޭގޮތް ވާނެއެވެ. އަދި ބިޑްތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ފުރިހަމަކޮށް ބިޑްތައް ބާކީކޮށްދީގެ އިވެލުއޭޝަން ފޯރާމަށް ލިބޭގޮތްވާނެއެވެ. އަދި ބިޑްތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކާއި އެއްގޮތްވާ ހުށަހެޅުންތަކަށް ނުވަތަ އެހެންގޮތަކަށް ބިޑް ފުރިހަމަކުރުމަށް ބިޑްތައް ކޮންސަލްޓަންޓުގެ އިވެލުއޭޝަން މަސައްކަތުގެ ފޯރާމަށް ލިބޭގޮތްވާނެއެވެ.

28. ބިޑް ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން

28.1. ބިޑް ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1. ބިޑް ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބިޑް ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2. 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.

29.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކުރައްވައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފުރިހަމަނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކުރައްވައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅު އެޅޭނެއެވެ.

(ށ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް

30. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

30.1. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެ ކަމަށް ބިޑް ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނީ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 5 ގައި ވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ލިޔުން ފޮނުވުން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ފޮޓޯކޮޕީ ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހިފައިގެން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ދިނުމަށްފަހު ބީލަން ކޮންޓްރެކްޓު ސޮއިނުކުރިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

30.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުނަމައެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާއިރު އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދަކަށެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫވާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލުތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

32. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ

32.1. ބީލަމުން ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

32.2. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަލައިގަތުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދޫވާ މުއްދަތުގައި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަލައިގަނެފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ

ނިންމުން ބާޠިލުކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

32.3. ޕްރޮޕޯސަލް ސެކިއުރިޓީ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާފައިވާ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

32.4. ޕްރޮޕޯސަލް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ އަދި ޕްރޮޕޯސަލް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓްގެ މުއްދަތެވެ.

32.5. ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަހު ވަކިހިސާބަކުން މަސައްކަތް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލާ ހާލަތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮޕޯސަލް ސެކިއުރިޓީއެއް ބަހައްޓާފައިވާނަމަ، އެ ޕްރޮޕޯސަލް ސެކިއުރިޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް ނަގަންވާނެއެވެ.

33. މަސައްކަތް ހުށަހެޅުމާއި މަސައްކަތް ބެލުން

33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑް" ލިބޭ ހުރިހާ ބިޑަރުންނަށް، އޮބްޖެކްޝަން ޕީރިއަޑު ޖެހިގެން އޮންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދޫކުރަންވާނެއެވެ. ބިޑަށް ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބިޑަކާ ގުޅިގެން މަސައްކަތެއް އޮބްޖެކްޓްކުރާނަމަ، މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަށް ހުށަހެޅެންވާނެއެވެ.

33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިޑުމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުބޯޑުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބިޑަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަށް ބިޑަރުންނާ މަސައްކަތް ހުށަހަޅާ ފޯމް-ޕްރޮޓެސްޓް މަރުޙަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިޑުމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މަސައްކަތް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތް ނިންމައި، މަސައްކަތް ނިންމިކަމުގެ ލިޔުމަކުން މަސައްކަތް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުބޯޑުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

"ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅޭގޮތުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.

33.4 ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މައްސަލައެއް ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ބަލައި ނިންމި ގޮތާމެދު، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކާ ކަމާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިއްޖެނަމަ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށައެޅުމުގެ ޙައްޤު، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުގެ ނިންމުމާ ދެކޮޅަށް ބީލަން ކޮމިޓީއާބެހޭ ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތުގައި، ފުރަތަމަ ބީލަން ކޮމިޓީއާބެހި ފަރާތަކަށް ވެސް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވާނެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށަހަޅާ މައްސަލަތައް ހުށަހަޅާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެޑްރެސްކޮށް މިނިސްޓްރީއަށެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމުގައި، ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުންކުރެ ހާލަތެއް އުޅޭކަމަށް މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތުން ގަބޫލުކުރެވުން.

(1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މައްސަލައެއް ހުށަހަޅާތާ ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ފަރާތުން ނިންމާފައިނުވުން؛

(2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު މައްސަލަ ނިންމި ގޮތާމެދު، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛

(3) ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލައެއް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެމައްސަލައަށް ޖަވާބުދިނީ، އެ ބީލަމާ ގުޅޭ ކޮންޓްރެކްޓެއް އަމަލުކުރަން ފެށުން.

(ށ) ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބެލުމަށް މިނިސްޓްރީއަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެބީލަމެއްގެ ކަންކަން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށައެޅުމުގެ ފުރުޞަތު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން މައްސަލަ އަލުން ބެލުން

34.1 މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

34.2. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބީލަން ހުށަހަޅާ މައްސަލަތައް ގަބޫލުކުރާނީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޭޖެންސީއަށް އެމައްސަލައެއް ނިންމުމަށް ދުވަހުން ފުރިގެން ނުވަތަ އެ މައްސަލައެއް ނިންމަންޖެހޭ ދުވަހުން ފުރިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ މައްސަލަތަކެވެ.

ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބީލަން މައްސަލައެއް ހުށަހެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޭގެ ފަރާތުން ކުރާނެއެވެ.

(1) އެމައްސަލައެއް ހުށަހެޅުމާއެކު، އެންމެ އަވަސް ފުރުޞަތެއްގައި، މައްސަލަ ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެމައްސަލައެއް ހުށަހެޅިތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މައްސަލައެއް ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމި ގޮތް، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އެންގުން.

34.3. ބިޑްގެ މައްސަލައަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޭނުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިފިނަމަ، އެ ނިންމުމެއް ރައްދުވާ ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުން ތަންފީޛުކުރަންވާނެއެވެ.

35. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޭގެ ނިންމުންތައް އަލުން ބެލުން

35.1. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޭނުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް އެބޭގެ އަލުން ބެލުމަށް، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބެލުމަށް މިނިސްޓަރަށް ހުށަހެޅުމުން، އެމައްސަލައިގެ ތަފްޞީލާއި ރިއާޢަތްކުރާއިރު ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފެތޭ ނަމައެވެ.

(ހ) އެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މައްސަލަ ނިންމާފައިވާ އަދި ހުކުމް ދީފައިނުވާ، އެ ހަމައެކަނި ރިއާޢަތްކުރުމުގެ ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ޤާނޫނީ ސަބަބަކާހުރެ، ފޭރޭކަން ބޭނުން ބޭރުފަރާތަށް ފެންނަ ނަމައެވެ.

36. މައްސަލަ ބަލަމުންދާއިރު ބިޑްގެ މަސައްކަތް އޮޅުވައިނުލެވުން

36.1. ދައުލަތުގެ އޮފީހަކަށް ބިޑްގެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއަސް، ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއަސް، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓްގެ ކުރިއަށް ގެންދާ މަސައްކަތް، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފީހަކަށް އެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއަސް، އެ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3

(ރިޝްވަތު) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެއްވެސް ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުން.

(ނ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމެންޓް އެޖެންސީ ބޭނުން މަސައްކަތެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެމަސައްކަތެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މަސައްކަތް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އެންގުމުން ނޫނީ އެއްވެސް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރުން.

37. ބީލަންފޮރުންނާ ސަޕްލަޔަރުން ސަސްޕެންޑްކުރުން

37.1 ބީލަމުގެ މަސައްކަތާ ގުޅިގެން، އެބީލަމުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތްތައް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމެންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ ޕްރޮކިއުމެންޓް އެޖެންސީ ބޭނުންވެ.

(ހ) ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތައް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭކަމަށް މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ބީލަމުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފަކާއެކުގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލޫސިވް)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޯއަރސިވް)؛

(6) ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ ޢަމަލުތަކެއް ހިންގުން؛

(7) ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ ޢަމަލެއް ހިންގުން

(ށ) އަންނަނިވި ގޮތަކަށްކަންކުރި ގޮތެއް ދުފެރިވެއްޖެނަމަ، ދައުލަތުގެ ބީލަމެއްގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް ބީލަންފޮރުންނާއި ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނެއެވެ.

(1) ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ބީލަމުގެ މަރުޙަލާގައްޔާއި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ސައްޙަނޫން ލިޔުންތަކެއް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޮރުވުން؛

(2) ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

(3) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތު ނޫން ގޮތްގޮތަށް އަމަލުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ކޮރަޕްޓް، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް، ކޯއާސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސަސްގެ އަމަލު ހިންގުމާއި، ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މަޢުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން ގެއްލޭފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(4) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ދެމެދުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ދެމެދުން އެއްބަސްވެ ވަކި ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނެގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި، ރޭވިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބީލަމަކީވެސް އެއްފަރާތް އަނެއްފަރާތާ ނުބެލި ހުށަހެޅި ބަޔަކާ ބީލަންތަކެއްގެ ގޮތުގައި ދެއްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންނުވާ ބޮޑު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ ރާވާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޑަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވާދަވެރި ބީލަމެއްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މީސްމީހުންގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ޕާޓްނަރޝިޕްއެއްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އެނޫން ތަނެއްގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހެޅުން؛

(6) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެއް އަނބުރާ ގެންދިއުމާއި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަރަވަ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް ރާވައިގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބައިވެރިވުން؛

(7) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ ގުޅިގެން، ރޫޅުވުމުގެ ދަރުން އެކި ފަރާތްތަކުގެ މުދަލާއި ތަބާ ވާދަވެރިކަން ނައްތައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާއި، ނުވަތަ ވާދަވެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުން އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް އުނިކަން ލިބުން؛

(8) ބީލަމެއްގެ ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ ބިޑް ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތުގެ އެއްބަސްވެގެން ހުށަހެޅޭ ބީލަންތަކުގައި ބީލަންފޮތުގައި ނުވަތަ ބީލަމުގެ އިޢުލާނުގައި

ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށައެޅުމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިނދެއްގައި
އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށައެޅުމަށް އިންކާރުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާކަމެއް (ފޯސް މެޖޫރ) ދިމާވާ ކަމެއް
މުޑުވެރިވެގެން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓުގެ ދަށުން ކޮންމެހެން
ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަކުރުން ދޫކޮށްލުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓުގައި ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓުގައި ހޯދުމުގެ ގޮތުން
ބައްދަލުން ލިޔެކިޔުން ހުށައެޅުން ފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(11) ބީލަމާ ގުޅިގެން ކޮންޓްރެކްޓަރ އަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ
ގޮތާ ހިލާފަށް އަމަލުކުރުން. އަދި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ
މަތިން އަމަލުކުރުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކަށް އަމަލުނުކުރުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ޚިލާފުވެ، މަސައްކަތް ފަށި ހިސާބަކަށް
ގެންދިއުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓު ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ
ކޮންޓްރެކްޓު ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބީލަން ކުރިމަތިލާ ފަރާތުން އަމަލުކުރުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ
10·28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުނުކުރުން؛

(15) އުމުރާނީ ތަރައްޤީއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވުމާއި
ތާވަލާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ބީލަމުގައި
ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރއެއް ސަސްޕެންޑްކުރާނަމަ ސަސްޕެންޑް
ކުރާނީ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން
ސަސްޕެންޑްކުރާނަމަ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނީ، ހުށައެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ
ކުޑަބޮޑުމިނާއި އެ ކަމެއްގެ ބާވަތަށް ރިއާޔަތްކޮށް، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސް
ބެލުމުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38. މާނަކުރުން

38.1 "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2 "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.

38.3 "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ސިޓީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތްތަކެވެ.

38.4 "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5 "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކޮށްދިނުމާބެހޭ ގޮތުން ވާ އެއްބަސްވުމަށެވެ.

38.6 "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މަންބައްފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ މަންބައްފައިންނަށެވެ.

"ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7 "އެސްއެމްއީ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފެންވަރުގެ ވިޔަފާރި" ތަކުގެ ގޮތުގައި ބަޔާންވެފައިވާ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 06-2013 (ކުދި އަދި މެދުފެންވަރުގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

39. ލިޔުމުން ބަދަލުކުރުން

39.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

39.2· އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަށް، ޗިޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3· މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާ ބޭނުމާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40· ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން

40·1· މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ފަރާތަކުން ލިޔުމުން ހުއްދަ ހޯދަންވާނެއެވެ.

40·2· 37.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރިޔަސް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމައަށް ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.

41· ވަކިކޮށްލުމާއި ހުއްޓުމާއި ހަވާލުވުން

41·1· އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ވަކިކުރި/ހުއްޓުމުގެ މިހިސާބުގެ ބަލައިނުލި މުއްދަތާ ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ. ކުރީން ބަލައިގަތުމަށް ސަރުކާރުގެ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާ ކަމުގެ އެއްގޮތަށް ވަކިކުރި/ހުއްޓުމުގެ ދިޔަނުވަމުން ބޭނުންވާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ހިލާފުން ޖުރިމަނާ ކުރަންޖެހޭނަމަ ހުއްޓުމުގެ/ވަކިކުރި އަދަބު ޖުރިމަނާވާނެއެވެ.

41·2· އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ވަކިކުރި/ހުއްޓުމުގެ ޖުރިމަނާކުރެވޭނެއެވެ

41·3· މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުގެ ބޭނުމަށް ކަމެއް ނުވަތަ ފުރުޞަތު ބާރީސާއެއް/ކާރިތާއެއް ނުވަތަ ދެނެގަތުމަށް ދޭހަކުރެވޭ ކާރިތާއެއް ނުވަތަ މުއްދަތު އިމްތިޔާޒުތަކުން ވަކިކުރުން އެބާރީސާއެއް/ކާރިތާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވެކަން އެގޭވަރަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަން ޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

42· އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42·1· އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކުރަންޖެހިއްޖެނަމަ ހުށަހެޅިފައިވާ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގެ "މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގެ އެދުމާއި" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބީޑު ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

42·2· އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމުނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާގެ އެއްގޮތުގެ ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކަނޑާނެއެވެ.

42.3. ޖުމްލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބިޑުތަކަށްނަމަ ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދު މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދުންނެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

43. ޖޫރިމަނާ ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާތިލް ކުރުން

43.1. މަސައްކަތް ނުނިމި ފަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހަރަދަކާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނުނިމި ފަސްވީ މުއްދަތަކާ ފައިސާ ބިލުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑައިގެން ބާކީ ފައިސާއެވެ.

43.2. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.

43.3. އެގްރީމަންޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދާނަމަ ފުރަތަމަ ކުރިމަތިލާނަމަ އެގްރީމަންޓާއިޚިލާފް ނުވަތަ އެގްރީމަންޓުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފިޔަވަޅު އިނޒާރާއެކު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

43.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެގްރީމަންޓުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އާލާތަކާއި ސިމެންތިއާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަކެތި އަގާއެކު ލިޔުން، ދަފްތަރުތައް އެދިއްޖެގައި ސޮއިކުރުމަށް ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓްގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރު ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

44. އެގްރީމަންޓް ބާތިލުކުރުން

44.1. މި އެގްރީމަންޓުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެގްރީމަންޓާއި ތަޢާރުޟުވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމުގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެގްރީމަންޓް ބާތިލް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެގްރީމަންޓުގައި ހިމެނިގެންވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެގްރީމަންޓް އުވާނުލައި ދެފަރާތުގެ އެއްބަސްވުމުން ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޢަމަލުކުރަމުވެ.

44.2. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދެއްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީއެއް އަދި އެހެނިހެން ފީއެއް ދެއްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދެއްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

45.އެހެނިހެން ކަންކަން

45.1 މި އުސޫލުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނައުން ކައުންސިލުގެ ޤަރާރަކުން ސިޔާސަތާ އުސޫލުތަކާ ނުފެތޭ ގޮތަށް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

46.ޤާނޫނު އަދި އެހެނިހެން ޒާބިތާ

46.1 މި އުސޫލުން ހިނގާނީ، އަދި ބަޔާންކޮށް ނުވާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47.އުސޫލަށް ބަދަލުގެނައުން

47.1 މިއުސޫލަށް ބަދަލު ގެނައުމުގެ ބާރު ލިބިގެންވަނީ ކައުންސިލަށެވެ. ބަދަލުތަކުގެ ތަފްސީލު، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކޮށް އާންމުކުރުމަށް ފަހު ހިނގާނެއެވެ.

48.އުސޫލަށް ހިނގާން ފެށުން

48.1 މިއުސޫލު ހިނގަން ފަށާނީ ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ. ބަދަލުތަކުގެ ތަފްސީލު، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކޮށް އާންމުކުރުމަށް ފަހު ހިނގާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 4

ޖަދުވަލުތައް

ޖަދުވަލު – 1

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	ޗެކް	ހުށައަޅާ ފަރާތް
	ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައިކުރެވޭނެއެވެ.		
.1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު 2)	✓	
.2	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކުންފުނީގެ ރަޖިސްޓްރީ ސެޓް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކުރައްވާފައިވާ)	✓	
.3	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓަރީވާންޖެހޭ ފަރާތްތަކަށް)	✓	
.4	ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ)	✓	
.5	6.1 ގައި މަޢުލޫމާތުގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.	✓	
.6	ކޮންސޯޓިއަމް (އެގްރީމެންޓުގެ އަދިއެހެން ކޮންސޯޓިއަމް ހުށަހަޅާ ކަމުގައި ވިޔަފާރިން، **ސެކްޝަން 5** ގައި ހިމެނިފައިވާ ކޮންސޯޓިއަމްގައި ހުރި ބައިވެރިކަމާ އަދި ވަކި ވަކިން އެނގޭން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.)	✓	
.7	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު (90 ދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ ޕީރިއަޑާއި އެކު ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
	ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.		
.8	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
.9	ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅޭ ތަޖުރިބާތަކުގެ ރެފަރެންސް ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި (ޖަދުވަލު 6 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާގޮތަށް)	✓	
	ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި ތިރީގައިވާ އިޤުރާރު އެއްބަސްވުން ބީލަން ހުށަހަޅާފަރާތަކީ ބީލަން ކޮންސަލްޓް ކުރުމުގެ އިޤްރާރު ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަން ލާޒިމުވެއެވެ.		
.10	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިނިސްޓްރީގައި ވާ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ރަޖިސްޓަރީކުރުމުގައި	✓	
.11	ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކަވަރު ސަފްހާގެ ފެށިގެން ކަވަރުކޮށް ސަފްހާތަކަށް އިންޑެކްސްކޮށް)	✓	
.12	ސަފްހާތަކުގައި ހުރި ސްޓޭމްޕްކޮށްފައި	✓	
.13	ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރި ވަކިންވަކިން ބައިންދާކޮށް / ހިރަސްޖަހާފައި	✓	
	އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް		
.14	މޯލްޑިވްސް އިންލެންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓުގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިތާ 3 މަސް ހަމަނުވާ) އަދި ޕެންޝަން އޮފީހުން ހުށަހަޅަން ބޭނުންކުރާ ފަރާތް ޕެންޝަން ކޮންޓްރިބިއުޝަން ސްޓޭޓްމަންޓުގެ އަސްލު	✓	
.15	ވެރިފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން	✓	

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

.1	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މައުލޫމާތު**	
1.1	ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯނު ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
.2	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މައުލޫމާތު**	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގައި އަޅަން ގެނެވިފައިވާ ސްވިމިންގ ޕޫލް ބާއްވާ ސަރަހައްދު ތަރައްޤީކުރާނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2025/284
.3	**ހުށަހަޅާ އަގު**	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމުން)	
3.2	މުއްދަތު (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
.4	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤުރާރު**	
4.1	މިޕީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދިމާވާ މައުލޫމާތު، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބަލުމަށް ފަހު، މިޕީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކުރަން، އެއާއި އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ދަޢުވަތު ލިބިއްޖެނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.	
.5	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން**	
	ސޮއި	
	ނަން	
	މަޤާމު	
	ތާރީޚް	
		[illegible] ސްޓޭމްޕް

ޖަދުވަލު - 3

ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް

ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލު				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްކުރި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ:				

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 4

ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ހެޔޮ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު × 90 (އަގު ހެޔޮވީ ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ.)	90
މުއްދަތު	ހުށަހެޅޭ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު × 10 (މުއްދަތު ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ބީލަންތަކަށް މިދާއިރާއަށް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ. މުއްދަތު ކުރުނަވަ ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަކީ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތަކަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތެއްކަމަށް ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ޤަބޫލުކުރެވޭނަމަ މިބައިން ކަނޑައެޅިފައިވާ މާކްސް ނުލިބޭނެއެވެ. މުއްދަތު ޖަހާނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.)	10
	ޖުމްލަ	100

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު 5

(ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ……………………………………………….[*name of Bidder*] (hereinafter called "the Bidder") [*company registration number*] has submitted his Bid for the Project no………issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ………………………………. …………..for construction of …………………………. …….[*name of Contract*] (hereinafter called "the Bid") under Invitation of bidders No. ……………………. [*Announcement Number*]

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… [*name of Bank*] of ……… …………………… [*name of country*] having our registered office at ………………………………………………………………………….. (hereinafter called "the Bank") are bound unto ……………………………[*name of Purchaser*] (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *………………………………………… for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurr ed condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

[*signature, name, and address*]

ސެކްޝަން - 5

ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

#	ތަފްސީލް	ރޭޓް	ޖުމްލަ
1	ގޮނޑުދޮށުން އަދި މޫދުގެ ސަރަހައްދުން ގަލު ނަގައި ސާފުކުރުން		
2	ގޮނޑުދޮށު ހިމާޔަތްކުރުމަށް ޖިއޯ ބޭގް ޖަހުން		
3	ތަކެތި ޓާރަން ހޯދުން		
4	ސްވިމިންގ ބްރެކް ރީފޮރމް ކުރުމާއި ބަން ފުނޑުކުރުން		
	ޖުމްލަ އަގު		
	ޖީއެސްޓީ 8%		
	ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެން)		

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

Revised 09.12.2025

ސެކްޝަން - 6

މަސައްކަތާބެހޭ މުއްދަތު

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

މިއީ، ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީގައި އަލަށް ގެނެވިފައިވާ ސްލިމިންގެ ޖިމެއް އިންސްޓޯލްކުރާ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުމާއި ޖިމް ބޭގެ ޖަހުން އަދި ލަކުޑި ފާލަން ހެދުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ މުއްދަތު ޝީޓެކެވެ.

މަސައްކަތްތައް:

1. ގްރައުންޑް ގައު ނަގައި، ހިމާޔަތްކުރުމަށް ޖިމްބޭގެ ޖަހުން:

1.1 މިމަސައްކަތުގައި ސްލިމިންގެ އެއްކަރުދާސްކޮށްފައިވާ ޖިމްގައި ފާރަގަނޑުފައިވާ ގްރައުންޑުގެ ސަރަހައްދާއި ދުވާ ސަރަހައްދުން ގާތަކަށް ކަހައި ނަގަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން ބޯޖެހިފައިވާ ބިމުގެ އެންމެ މަތީގައިވާ ހަރުފަތްތަކާއި ގްރައުންޑް އިން ފުރިގެން އިރުން ގްރެވެލް އަމިއްލަގެ ދިމާވާ ހިސާބަށް ގައު ނަގައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މީގެ ތެރޭގައިވާ ފަރަގަރޮސްފައިވާ ސަރަހައްދުން ގާ ނަގަންވާނެއެވެ.

1.2 ލާޖިމްގައި ފަރަގަރޮސްފައިވާ ގްރައުންޑްގެ ސަރަހައްދުގައި ޖިމްބޭގެ ޖަހުން. ޖިއް ބޭގް ޖަހާނީ ވެލިގަނޑު ލަގަނޑު ސްލޮޕްކުރެވިފައެވެ. ޖިއް ބޭގް ބަހައްޓަންވީ ކުރީން ޖިއް ލަން އަޅަންވާނެއެވެ. ޖިއްބޭގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ GSM1000 އަށްވުރެ ދަށްނުވާނެ ބޭގެވެ.

1.3 ޖިއްބޭގެ ބޮޑުމިނަކީ 1200x1200 އެމް.އެމް އެވެ.

1.4 ޖިއް ބޭގަށް އެޅުމަށް ބޭނުންވާ ވެލި މިއިދާރާއިން ފޯރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.

1.5 ޖިއް ބޭގް ފުރިއަގައި، ފޮށިމަތަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ އެކަމަށް ހާއްސަ ކޮއްޓެވެ. ގެރެފް ސްޓިޕްލާރ ފަހަންވާނެއެވެ.

1.6 ޖިއް ބޭގްތައް ޖަހާލައި ހުންނަންވާނީ އިންޖިނިއަރިންގް ޕްލޭނާއި އެއްގޮތަށެވެ.

1.7 ޖިއް ބޭގް ޖަހާއިރު ހަމަޖެހިފައިވާ ބިމާއި ބޭނުންވާ އެންމެ ކުޑަމިން ހަރުފަތުގައި ގްރައުންޑުގެ ދިގުމިން 50 މީޓަރުގެ ސަރަހައްދުގައެވެ.

1.8 ޖިއްބޭގް ޖަހާއިރު މުއްދަތު ފެށުން، މަދުވެގެން 06 ބޭގް ވަށްލުވުގައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

Revised 09.12.2025

2. ފަޅުގެ ފާލަން ހެދުން

2.1 ފަޅުގެ ފާލަން ހަދަންޖެހޭނީ ސަރަހައްދު މިހައްދުވާތު ކަރުދާހާއިއެކު އެޓޭޗްސް ކުރެވިފައިވާނެއެވެ.

2.2 ކޮންކްރީޓް ބޭސްގެ ސައިޒަކީ 1500x1500x300 އެމް.އެމް އެވެ.

2.3 ތަނބު އަޅާނީ 8 އިންޗި ޕީވީސީ ޕައިޕަށެވެ. 12 އެމް.އެމްގެ 6 ދަގަނޑު ލައްވަންވާނެއެވެ.

2.4 ތަނބުތަށް ނަގާ ޖީއައިގެ ޕްލެޓް ކުރުމުގައި ވާނެއެވެ.

2.5 ފަޅުގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ބަލި ފަޅުއެވެ.

2.6 ފާލަން ހަދުމަށް މުދު ތިރީގައި ބަރައްޗާ ބޭސް މަދުވެގެން 5 ފޫޓު ވަކިވަންވާނެއެވެ.

3. ސްވިމިންގ ޕޫލް ރިލޮކޭޓް ކުރުމާއި ތަން ފެންކުރުން

3.1 މިހާރު އިންސްޓޯލް ކޮށްފައިވާ ސްވިމިންގ ޕޫލް ބޭއްވާފައިވާ ސަރަހައްދުން، ސްވިމިންގ ޕޫލް ދާއިމީކޮށް ބޭއްވާ ސަރަހައްދަށް ބަދަލުކުރަންވާނެއެވެ.

3.2 ސްވިމިންގ ޕޫލް ދާއިމީކޮށް ބޭއްވާ ސަރަހައްދު މިހައްދުވާތު ޝީޓްއިއްޔާ އެއްކަލަރުގެ ސްކްރީން ފިއިވާ ގާޒާގައި ފެންސަން ހުންނާނެއެވެ.

3.3 ސްވިމިންގ ޕޫލް ބޭއްވާ ސަރަހައްދު ފެންކުރަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން ފުރިހާގައި މަދުވެގެން 12 ފޫޓު ފެންމިން ހުންނަގޮތަށް ފެންކުރަންވާނެއެވެ. ސްވިމިންގ ޕޫލް ބޭއްވާ ސަރަހައްދު ފެންކުރުމުގައި، ފެންކުރުމުން ގެންދަންވާނީ، ޖެހި ބޮޑުތަކެއް ނެތް ހިސާބުން ފެހިގެން ސްޓެބިލައިޒްކުރުމުގެންސޯ، ބޮޑުތަކާއި ހަމައިން ދޮޅުވަ ފެންމިން ލިބޭގޮތެވެ. ބޮޑުތަކުގެ ހުރިހާ ފާހަގަކުރެވޭ ވީނިޔަސް ހުންނަންވާނީ ސްޓެބިލައިޒްކުރުމުން ގެންގޮސް ބޮޑުތަކާއި ހަމައިން ދޮޅުވަ ފެންމިން ލިބޭގޮތެވެ.

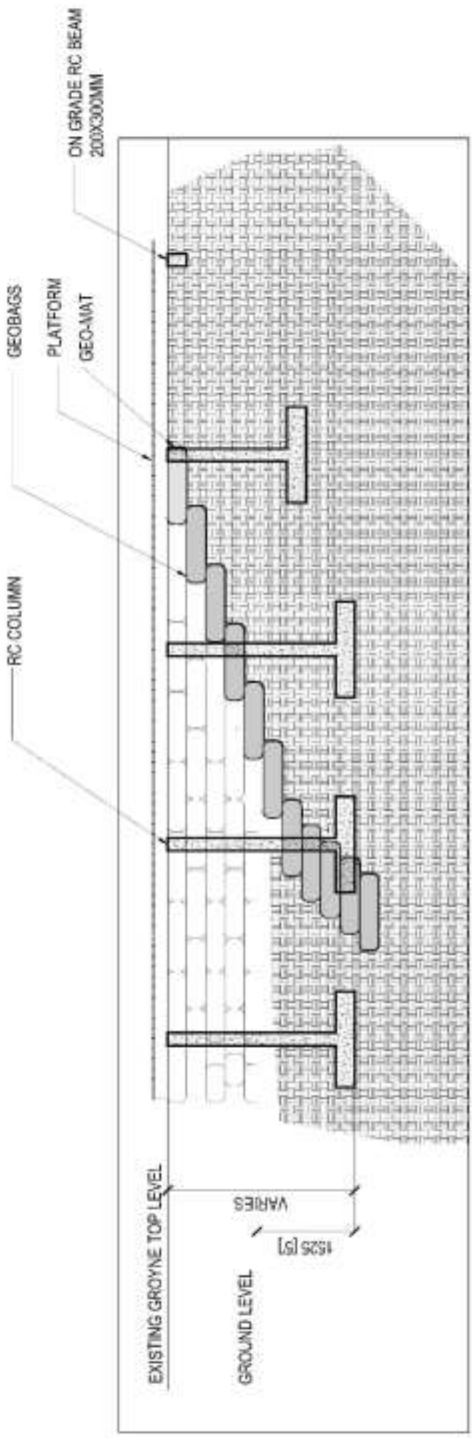
4. ސަމާލުކަންދޭންވީ އިތުރު ކަންތައްތައް:

4.1 ތަނުގައި މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ތަނަށް ނުވަދެވޭނެހެން ބަންދުކުރަންވާނެއެވެ. ބަންދުކުރުމަށް ސަތަރި ނުވަތަ އަދި ނެޓް ބޭނުންކުރެވިދާނެއެވެ.

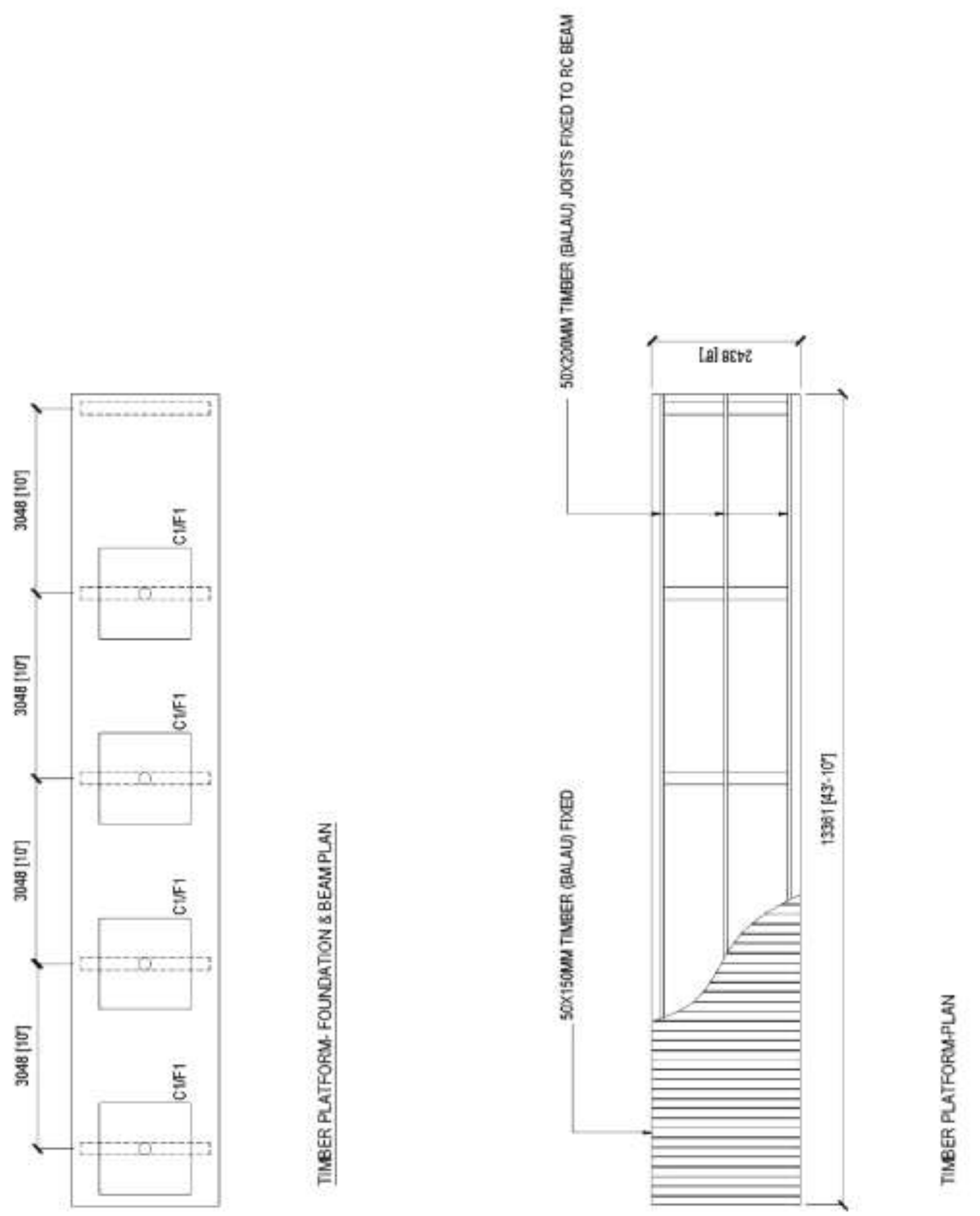
4.2 މަސައްކަތްކުރުމަށް ބޭނުންވާ ކަރަންޓް/ ފެން ލިބޭނެ އިންތިޒާމް މިއިދާރާއިން ހަމަޖެއްސަވައިދޭނެއެވެ.

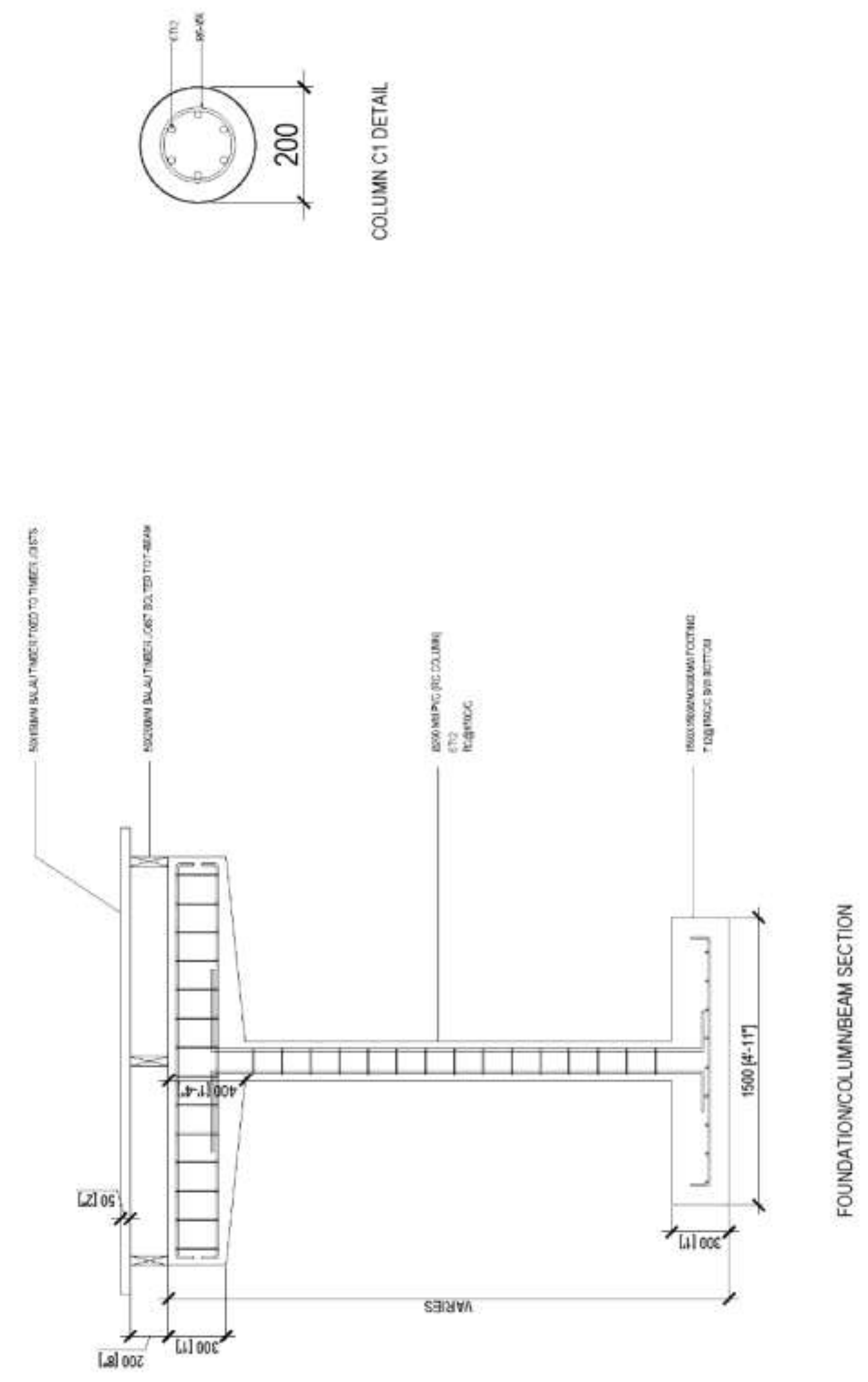
652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

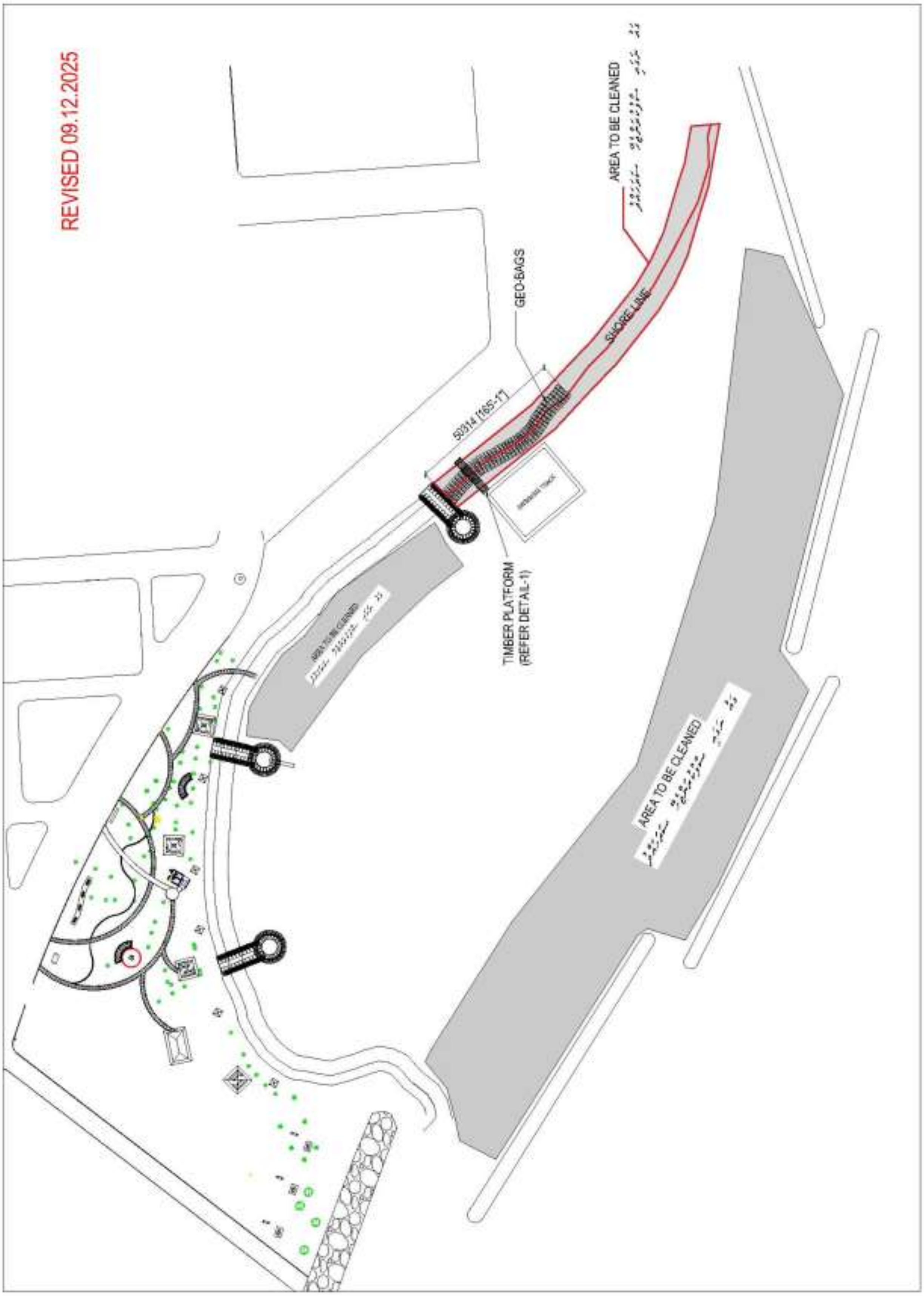
REVISED 09.12.2025



TIMBER PLATFORM/ SHORE PROTECTION AREA SECTION


3048 [10']
3048 [10']
3048 [10']
3048 [10']
C1/F1
C1/F1
C1/F1
C1/F1
TIMBER PLATFORM- FOUNDATION & BEAM PLAN
50X200MM TIMBER (BALAU) JOISTS FIXED TO RC BEAM
2438 [8']
13381 [43'-10']
50X150MM TIMBER (BALAU) FIXED
TIMBER PLATFORM-PLAN


200
COLUMN C1 DETAIL
FOUNDATION/COLUMN/BEAM SECTION
1500 [4'-11"]
400 [1'-4"]
300 [1']
50 [2"]
200 [8"]
VARIES


REVISED 09.12.2025
GEO-BAGS
AREA TO BE CLEANED
SHORE LINE
TIMBER PLATFORM
(REFER DETAIL-1)
AREA TO BE CLEANED
AREA TO BE CLEANED